Requerimento :: Requerimento de Urgência Especial: 344 / 2025

Autor: Ver. Matheus Cazarin

Requeiro à Mesa, ouvido o douto Plenário, na forma regimental, que seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Sr. Madson Ramão, Diretor-Presidente da Agência Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, solicitando informações detalhadas sobre o andamento do Programa de Regularização Fundiária Urbana (REURB) no município de Corumbá. Solicita-se que sejam prestados esclarecimentos oficiais acerca de:

1. O estágio atual dos processos de REURB em Corumbá;
2. As localidades e bairros contemplados até o momento;
3. A previsão de conclusão das etapas em andamento;
4. As providências que estão sendo adotadas pela Agência Municipal de Habitação e Regularização Fundiária;
5. Outras informações relevantes ao acompanhamento e fiscalização do programa.

JUSTIFICATIVA

A Regularização Fundiária Urbana (REURB) é instrumento essencial para a efetivação do direito social à moradia digna, previsto na Constituição Federal, garantindo segurança jurídica da posse, inclusão social e melhor qualidade de vida para milhares de famílias corumbaenses. Além disso, a regularização traz benefícios diretos ao Município, especialmente no que se refere ao aumento da arrecadação tributária, já que possibilita a formalização dos imóveis, a cobrança regular do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e a maior organização urbanística. Assim, trata-se de medida de interesse público que atende tanto às necessidades da população quanto ao fortalecimento da gestão municipal. Diante desse cenário, o presente requerimento, apresentado em regime de urgência, busca fortalecer a confiança da população e permitir que esta Casa de Leis exerça, com responsabilidade, sua função de fiscalização e acompanhamento das políticas públicas municipais.

SALA DAS SESSÕES, 25 de Agosto de 2025

Matheus Cazarin
2º Secretário(a) - PSB

DOC: 1756139052